

Приложение к

постановлению Администрации

сельского поселения Шаровский сельсовет муниципального района Белебеевский район

Республики Башкортостан

от 01.10.  2021 года № 28

**Перечень**

**нормативно правовых актов и их отдельных частей (положений),**

**содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Шаровский сельсовет** **муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан**

Раздел I. Международные договоры Российской Федерации

и акты органов Евразийского экономического союза

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствуют |  |  |

Раздел II. Федеральные конституционные законы и федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Статьи 2,4,14, 15, 16, 17, 19, 20, 25, 26, 29, 30, 39, 43, 44, 44.1, 45, 46,65-69, 84, 98, 110, 123.2, 135, 138, 148, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 157.1, 161, 161.1, 162, 163, 164 |
| 3 | "Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | С[татьи 6.4](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CD8D66AE59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.7](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA1678D9D461E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.21](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD063E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.22](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD064E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.23](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167CDFD06BE59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), [7.23.2](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147FDCDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [часть 1 статьи 19.4](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147AD8DE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [статья 19.4.1](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147ADFDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [часть 1 статьи 19.5](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FE147ADCDE36BF8323F5D15DD2C9A9E710C4FAiEA7L), [статья 19.7](consultantplus://offline/ref=3CD30EEB69EC097AEE89A2DC4146303032A19653649BA7A5CBAD650BD3480AF9CA0C38FA167DDDD766E59327BC8457CCCEBEF91BDAFAE734iFABL), статья 28.6 |
| 4 | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Пункт 6 части 1 статьи 14, статья 17.1 |
| 5 | Федеральный закон от 31.07.2020  № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Должностные лица органов местного самоуправления , юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | В полном объёме |
|  | Федеральный закон от 30.03.1999  № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Статья 23, статья 24 |

Раздел III. Указы и распоряжения Президента Российской

Федерации, постановления и распоряжения Правительства

Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | «О системе и структуре федеральных органов исполнительной власти" | Указ Президента РФ от 09.03.2004 N 314 | Должностные лица органов местного самоуправления | п.2 «б» |
| 2 | "О порядке формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года" (вместе с "Правилами формирования плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на очередной календарный год, его согласования с органами прокуратуры, включения в него и исключения из него контрольных (надзорных) мероприятий в течение года") | Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 N 2428 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 3 | Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. N 415" | Постановление Правительства РФ от 16.04.2021 N 604 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 4 | "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" | Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 5 | "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями" | Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | Документ в полном объёме |
| 6 | "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" | Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | Документ в полном объёме |
| 7 | Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность | Постановление Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года  N 491 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели, юридические лица, физические лица | раздел II,  раздел III,  раздел IV |

Раздел IV. Нормативные правовые акты федеральных органов

исполнительной власти и нормативные документы федеральных

органов исполнительной власти

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом" | Приказ Минэкономразвития России от 31.03.2021 N 151 | Должностные лица органов местного самоуправления, индивидуальные предприниматели и юридические лица,  физические лица | Документ в полном объёме |
| 2 | **"**О реализации Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" | Приказ Генпрокуратуры России от 02.06.2021 N 294 | Должностные лица органов местного самоуправления | Документ в полном объёме |
| 3 | «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» | [Постановление](consultantplus://offline/ref=5A9651B7CDDD9904BB44C4D030B98DC4D5464435B041AE20DE0157EDCCPBM) Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 | Должностные лица органов местного самоуправления юридические лица, физические лица | разделы II-VI |

Раздел V. Законы и иные нормативные правовые акты

субъектов Российской Федерации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) и его реквизиты | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | "Кодекс Республики Башкортостан об административных правонарушениях" от 23.06.2011 № 413-з | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | [Статьи 6.1](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A932E2C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.5](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A130EFC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.7](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA32EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.8](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA35E5C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.15](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39E4C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.16](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.17](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AA39EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [6.20](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B14A838E7C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [13.5](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15AC39E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [часть 3 статьи 13.7](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A034E3C63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), [13.15](consultantplus://offline/ref=4A6DFA8BF03E10D7BA3D21B5E5B7C82C8251F23777AD1E68E4B1194CC3EB7C8874BAACD45C42D16E3B15A136EEC63C4676B2094910F766E9EDD04DC5QF56K), п. 3 часть 9 статьи 15.1, часть 12 статьи 15.1, часть 5 статьи 15.2. |
| 2 | Закон Республики Башкортостан от 18.03.2005 N 162-з "О местном самоуправлении в Республике Башкортостан" | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Статья 7, статья 7.1, статья 31.1 |
| 3 | Закон Республики Башкортостан от 18.07.2011 № 430-з "Об обеспечении покоя граждан и тишины в ночное время" | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели | Статьи 5, 6 |

Раздел VI. Муниципальные правовые акты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1 | Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельского поселения Шаровский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан | Решение совета сельского поселения Шаровский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республика Башкортостан от 01.10.2021г. № 180 | Должностные лица органов местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Документ в полном объёме |

Раздел VII. Иные нормативные документы,

обязательность соблюдения которых установлена

законодательством Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
|  | Отсутствуют |  |  |  |